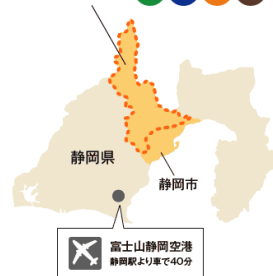




オクシズって知ってる？

奥静岡エリア = **オ** **7** **シ** **ズ**



『オクシズ』って言葉ご存知ですか？もしかしたら静岡市民でも知らないって方もいらっしゃるかも。オクシズは漢字で書くと奥静となります。言葉通り静岡の奥の事。

静岡市は左の図のように南北に細長い市です。南は駿河湾から北は南アルプスと海と山岳と自然豊かな市です。市役所などがある静岡市の中心とその周辺の居住地は南側に集中しており、その北側を『オクシズ』とよびます。

自然豊かな場所『オクシズ』

『オクシズ』は井川ダムで有名な井川地区、梅ヶ島温泉で有名な安部地区、静岡茶の有名な奥藁科地区、アユ釣りで有名な興津川上流に位置する奥清水地区と4つの地区に分かれ、それぞれ魅力ある場所がたくさんあり、魅力ある人々が暮らしています。



近年、そんな自然豊かな場所に魅了されて移住する方や、レストランやペンションなど始める方が増えています。

『オクシズ』のオススメスポット



登山は無理かな。でも自然を満喫したいという方に、井川自然の家。静岡市の小学生は必ずここでキャンプ授業をします。



南アルプスあぶとライン。一部区間では、「国内唯一のアプト式機関車」を使い、「鉄道日本一の急勾配」を登り降りしています。



標高800mに位置する大間地区。毎月第一、第三日曜日に集落の5世帯の農家さんが自宅の縁側を開放してお茶カフェを開催しています。



奥藁科の水見色地区ではオシャレなカフェや本格スリランカカレー、ドッグラン併設のレストランなど素敵なお店がいっぱい。5月にはホテルも飛び自然豊かなスポット。



牛妻の水辺の学校は夏の間だけ安倍川に出現する自然のプール。ヤマメのつかみ取り等も開催され、子供たちが楽しめるスポット。



梅ヶ島地区の市営温泉。ナトリウム炭酸水素塩温泉でお肌がスベスベになります。大自然の中の露天風呂は日常を忘れゆっくり出来ます。



安部地区の足久保奥にあるSATO。本格イタリアンでランチはいかが。手ぶらでバーベキューも楽しめるおいしいスポット。



オクシズにはまだまだお勧めスポットがいっぱいあります。そんなオクシズに住んでみたい方必見。まだまだオススメ情報をお伝えします。



『オクシズ』に住みたい！

こんな自然豊かな『オクシズ』でスローライフを楽しみたい。そんな事を思った方もいるでしょう。どうしたらオクシズに住むことが出来るの？ここからはそんな情報をお伝えしていきます。



『オクシズ』の暮らし



自然豊かな場所だから、子供たちがのびのび暮らせる。でも学校や病院はあるの？という心配もあると思いますが、各地区にももちろん小学校、中学校はあり、病院も各地区にあります。市街地まで車で1時間ほどの場所に居住地があるため買い物なども問題なく生活できます。

『オクシズ』へ引越し



オクシズに引越しする場合、もちろん新しく家を建てるのも良いのですが、静岡市では『静岡市中山間地域空き家情報バンク』で様々な地区の物件情報を記載しています。住む人のいなくなった空家を貸したり販売したりしていますので簡単にオクシズへ引っ越すことが出来ます。賃貸の場合は一軒家が1万円台から借りる事が出来、購入に関しても100万円台から購入できます。

新居の改修

静岡市では「静岡市中山間地域空き家情報バンク」を通して、「賃貸・購入」した物件で住宅改修事業を行った場合には、「**中山間地域移住用住宅改修補助金**」が100万円を上限に利用できます。そして、「**静岡市空き家改修事業補助金**」は空き家を「購入」して改修した方を対象に、上限70万円までの補助金が出ます。耐震性能の不安も100万円までの補助金で改修出来、そして「**中山間地域移住報奨金**」は市内中山間地域に移住（賃貸、購入共）し、移住後の生活の記録の一部を公表してくださる方に対し、一人20万円（最大100万円）が公布されます。なお、静岡市では新たに静岡市で新生活を始める新婚世帯に「**結婚新生活スマイル補助金**」30万円が交付されます。

どうです？『オクシズ』に引っ越してみたくありませんか？

オクシズに住みたい！物件を見たいという方はご相談ください。

また、静岡県以外の移住希望の方はこちらを参考にしてください。



移住定住情報サイト ゆとりす 静岡市移住支援センター

やませいリフォーム

株式会社 山清片山 工事・リフォーム部

静岡市葵区竜南3丁目16-18 TEL:054-246-3112

地元静岡で125年。地域の皆様に愛される企業を目指します！

フリーダイヤル 0800-111-8030